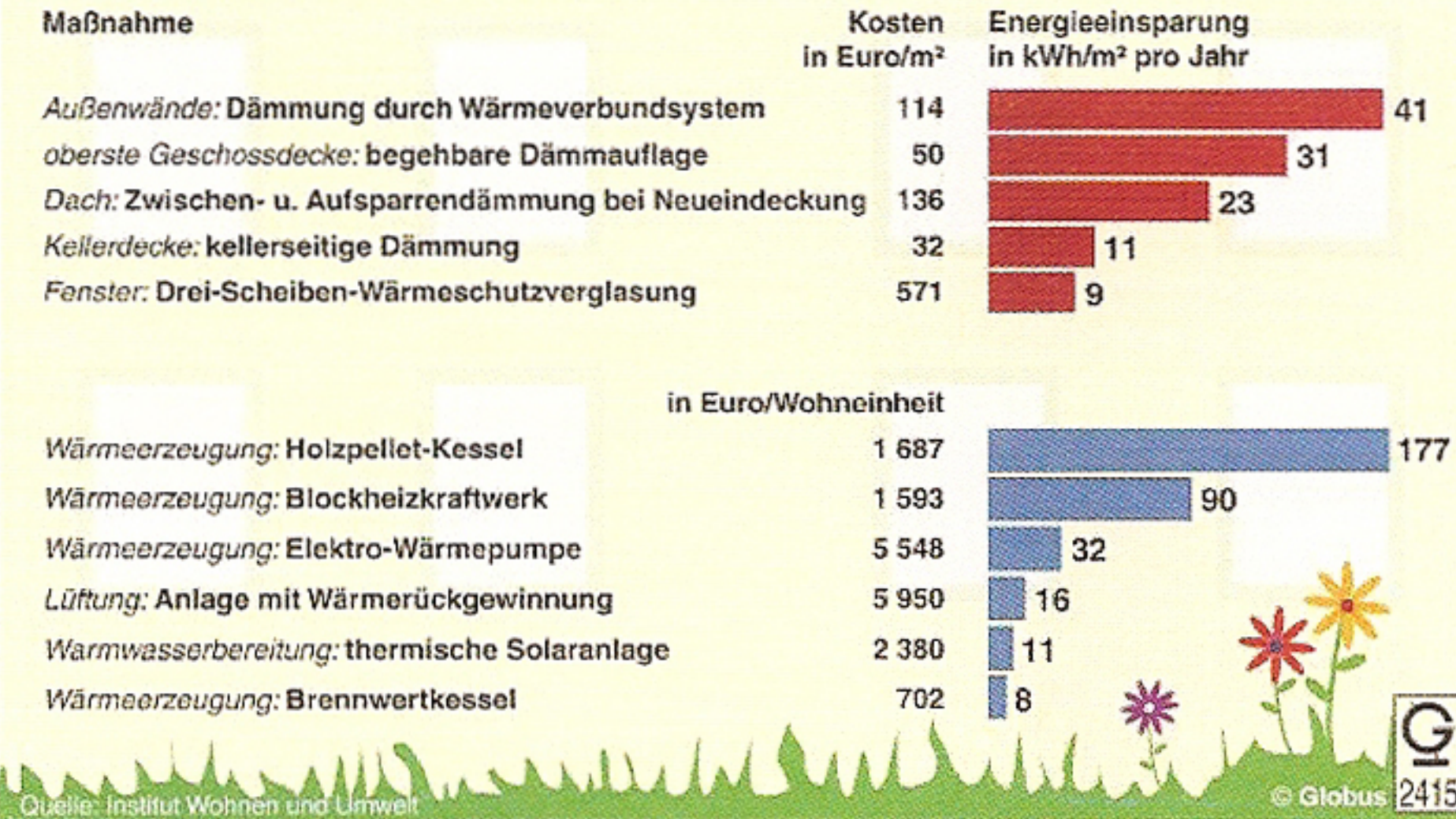


Energiesparen in Wohngebäuden: Kosten & Nutzen

Kosten und Energieeinsparung am Beispiel eines Mehrfamilienhauses mit 1 000 m² Wohnfläche



Energetische Sanierung

Wie viel kostet die Einsparung?

Viele Haus- und Wohnungsbesitzer denken angesichts der gestiegenen Energiepreise über energetische Sanierungsmaßnahmen nach. Auf längere Sicht rechnen sich solche Investitionen. Heute liegt der Energiebedarf bei Neubauten bei rund 60 bis 80 Kilowattstunden pro Quadratmeter Wohnfläche und Jahr. Vor der ersten gesetzlichen Regelung zum Wärmeschutz von Gebäuden im Jahr 1977 lag der Bedarf vier- bis sechs-

mal höher. Auch wenn in der Regel eine einzelne Energie-sparmaßnahme nicht ausreicht, bei Bestandsimmobilien den heutigen Standard zu erreichen, so kann doch der Energieverbrauch erheblich reduziert werden. Die größten Einsparpotenziale ergeben sich bei einer Erneuerung der Heizungsanlage, bei Dämmungen von Außenwänden, Geschossdecken und Dächern sowie beim Austausch von alten Fenstern.